



GEMEENTE BEVER

GEMEENTERAAD 21 APRIL 2015

Aanwezig:	Burgemeester :	Deneyer Luc, voorzitter
	Schepenen :	Willem Dirk Krikilion Christian Flamant Marleen
	Raadsleden :	Debleser Michel Verhofstadt Henk Vanderkelen Marie-Elise Godfroid Werner Vandercapellen Ghislain Vermassen Sabine Cattie Kristof
	Gemeentesecretaris:	Sevenoo Ann

DAGORDE OPENBARE ZITTING

1. Beslissing houdende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Ter Plasbeek
2. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting dd. 03/02/2015
3. Overheidsopdracht aankoop armklepelmaaier :
Goedkeuren bestek, indicatieve raming en vaststellen wijze van gunnen
4. Aanpassing gemeentelijk leegstandsreglement
5. Goedkeuring aanpassingen schoolreglement
6. Vaststellen van de vergoeding aan de leden van een selectiecommissie
7. Algemene Vergadering Haviland 20/05/2015 : Goedkeuring agenda en vaststellen mandaat
8. Algemene Vergadering Intergem 18/6/2015 : Goedkeuring agenda en vaststellen mandaat
9. Goedkeuring jaarrekening 2014 Kerkfabriek Sint-Martinus
10. Goedkeuring jaarrekening 2014 Kerkfabriek Sint-Gereon
11. Bespreking verkeersproblematiek Freest
12. Bespreking verkeersproblematiek Pontembeek

GEHEIME ZITTING

13. Kennisname tijdelijke aanstelling [REDACTED] als financieel beheerder
14. Aanstelling nieuwe financieel beheerder
15. Sociale huurwoningen :
Goedkeuring formulier inschrijvingsbewijs en inschrijvingsformulier
Goedkeuring vastleggen huurprijzen

1. Beslissing houdende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Ter Plasbeek

De gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juni 2005, in het bijzonder de artikelen 248 tot en met 260 m.b.t. het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en betreffende de uitvoering van artikel 308 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2012 betreffende de inwerkingtreding van diverse bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en van het decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en betreffende de uitvoering van artikel 308 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 11/05/2010 houdende de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Gelet op de beslissing van de bestendige deputatie van 05/08/2010 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19/11/2013 houdende Het verlenen van een "in-house" opdracht aan Haviland Intercommunale IgSv met betrekking tot de opmaak van een Ruimtelijk Uitvoeringsplan "TER PLASBEEK" en de Goedkeuring van de voorwaarden voorzien in de overeenkomst "RUP TER PLASBEEK" tussen de gemeente Bever en Haviland Intercommunale IgSv;

Gelet op het schrijven van 24 februari 2015 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid – Dienst Milieueffectenrapportagebeheer waarin zij concluderen dat het RUP geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is;

Gelet op de uitgebrachte adviezen in het kader van de plenaire vergadering i.v.m. het ruimtelijk uitvoeringsplan "Ter Plasbeek" van 26 november 2014;

Gelet op het schriftelijk verslag van de plenaire vergadering;

Overwegende dat geen reacties werden ingediend op het verslag van de plenaire vergadering;

Overwegende dat het voorontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan werd aangepast rekening houdende met de opmerkingen vervat in de adviezen;

Gelet op het voorgelegd ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, omvattende een toelichtingsnota, de stedenbouwkundige voorschriften, een plan van de bestaande en juridische toestand en een grafisch plan, opgemaakt overeenkomstig de wettelijke bepalingen door Plan+;

Gehoord het verslag Dirk De Loecker, planoloog bij Plan+;

Overwegende de bespreking ter zitting van het ontwerpbesluit houdende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Ter Plasbeek;

Gelet op het voorstel van de voorzitter om de zitting te schorsen ten einde Open voor de Mens een concreet voorstel te laten formuleren;

Overwegende het concrete voorstel van Open voor de Mens om in de voorliggende bundel elke verwijzing naar een eventuele nieuwe sportzaal te vervangen door 'ruimte voor openbaar nut';

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1

Het bovenvermeld ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Ter Plasbeek", zoals voorgelegd, zal door de planoloog worden aangepast (elke verwijzing naar een eventuele nieuwe sportzaal vervangen door 'ruimte voor openbaar nut') zodat het kan worden voorgelegd op de eerstvolgende gemeenteraad.

2. Goedkeuring van het verslag van de vorige zittingen dd. 03/02/2015

Het verslag van de vorige zitting dd 03/02/2014 wordt **met éénparigheid goedgekeurd** na volgende aanpassing in agendapunt 6 : *De voorzitter is van mening dat deze beslissing zal moeten bijgestuurd worden.*

3. Overheidsopdracht aankoop armklepelmaaier : **Goedkeuren bestek, indicatieve raming en vaststellen wijze van gunnen**

De gemeenteraad,
Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42;
Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, zoals gewijzigd;
Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht indicatief wordt geraamd op 50.000 euro per aankoop, exclusief BTW;
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;
Overwegende dat het nodige krediet in het budget 2015 werd voorzien;

BESLUIT met 6 ja-stemmen
en 5 neen-stemmen (Verhofstadt-Vanderkelen-Godfroid-Vandercapellen-Vermassen)

Artikel 1 :

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht "Aankoop armklepelmaaier". De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt indicatief 50.000 euro, exclusief BTW.

Artikel 2 :

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3 :

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast deze opdracht te gunnen door middel van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 4 :

Het bestek maakt integraal deel uit van dit besluit.

4. Aanpassing gemeentelijk leegstandsreglement

De gemeenteraad,
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;
Gelet op het decreet van 18 maart 2009 inzake Grond- en Pandenbeleid, laatst gewijzigd bij reparatiedecreet van 23 december 2011 dat van kracht is vanaf 6 februari 2012;
Gelet op het Gemeentelijk Leegstandsreglement goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 juni 2010 en aangepast in zitting van 26 juni 2012;
Gelet op het feit dat onder punt 3.6. nog de oude regeling inzake 'Onderzoek van het beroep' terug te vinden is;

Gelet op het feit dat de Woonwinkel vindt dat het College van Burgemeester en Schepenen beter kan oordelen over de gegrondheid van het beroep;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1

Het volgende artikel wordt in het gemeentelijk leegstandsreglement aangepast :

Artikel 3.6. :

De beroepsinstantie is het College van Burgemeester en Schepenen.

De Woonwinkel zal het beroep onderzoeken en een advies formuleren aan het college.

Het College zal de gegrondheid van de ontvankelijke beroepschriften beoordelen op stukken als de feiten vatbaar zijn voor directe, eenvoudige vaststelling, of met een feitenonderzoek, dat uitgevoerd wordt door de Woonwinkel. Het beroep wordt geacht ongegrond te zijn als de toegang tot een pand geweigerd of verhinderd wordt voor het feitenonderzoek.

Binnen de 90 dagen na het indienen van het beroepsschrift dient het beroep of onontvankelijk verklaard te worden of aanvaard te worden. Dit wordt door de woonwinkel medegedeeld per beveiligde zending aan de zakelijk gerechtigde en opgenomen in de leegstandsdossier.

5. Goedkeuring aanpassingen schoolreglement

De gemeenteraad,

Overwegende dat het schoolreglement regelmatig moet aangepast worden en dat de Scholengemeenschap Zuid-West Pajottenland hiervoor de nodige voorbereidingen doet;

Overwegende de besprekingen met het schoolteam en het advies van de directie;

Overwegende de goedkeuring door de schoolraad dd. 10/02/2015;

Overwegende dat dit schoolreglement zal ingaan op 1 september 2015;

Overwegende het voorstel van het schepencollege;

Gehoord het verslag van schepenen van onderwijs, Christian Krikilion;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

De aanpassingen aan het schoolreglement worden goedgekeurd.

6. Vaststellen van de vergoeding aan de leden van een selectiecommissie

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 september 2013 houdende de goedkeuring van de rechtspositieregeling van toepassing op het gemeentepersoneel met ingang van 1 januari 2014;

Overwegende dat de leden van de selectiecommissies, wanneer een examen binnen het bestuur wordt georganiseerd, dienen vergoed te worden voor hun prestaties;

Overwegende dat de vergoeding als volgt zal worden berekend:

- een forfaitaire vergoeding van 40 euro voor de voorbereiding van het examen
- de dag van het examen: 20 euro per uur

Overwegende dat deze vergoeding met terugwerkende kracht wordt toegekend aan de juryleden van het taalexamen dat georganiseerd werd naar aanleiding van de aanwervingsprocedure voor financieel beheerder;

Overwegende dat personeelsleden van het eigen bestuur die deel uit maken van een selectiecommissie, georganiseerd door het bestuur, geen vergoeding mogen ontvangen;

Overwegende dat de leden van de selectiecommissie een vergoeding voor reiskosten ontvangen die op dezelfde basis wordt berekend als de vergoeding voor reiskosten voor het gemeentepersoneel die hun eigen voertuig gebruiken voor dienstreizen, conform artikel 214 van de rechtspositieregeling;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1

De toekenning van een vergoeding aan de leden van een selectiecommissie wordt als volgt vastgesteld:

- een forfaitaire vergoeding van 40 euro voor de voorbereiding van het examen
- de dag van het examen: 20 euro per uur

Artikel 2

Aan de leden van de selectiecommissie wordt tevens een vergoeding voor reiskosten toegekend die op dezelfde basis wordt berekend als de vergoeding voor reiskosten voor het gemeentepersoneel die hun eigen voertuig gebruiken voor dienstreizen, conform aan de rechtspositieregeling.

Artikel 3

Personeelsleden van het eigen bestuur die deel uit maken van een selectiecommissie, georganiseerd door het bestuur, hebben geen recht op een vergoeding.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de dienst Financiële Zaken.

7. Algemene Vergadering Haviland 20/05/2015 : Goedkeuring agenda en vaststellen mandaat

De gemeenteraad,

Overwegend dat de gemeente aangesloten is bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226;

Overwegende dat Haviland Intercommunale als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economisch sociale expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde, een dienstverlenende vereniging is die wordt beheerst door het decreet van 6 juli 2001 (het Decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet inzonderheid op de bepalingen van artikel 44 van het Decreet;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van 10 november 2003 om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019;

Gelet op de agenda van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 20 mei 2015 en volgende agendapunten omvat:

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2014: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 15 januari 2015 aan de deelnemers bezorgd.);
2. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2014;
3. jaarrekening 2014 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2014, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 44);
4. verslag van de raad van bestuur: goedkeuring (art. 40)

5. verslag van de commissaris over het 49^{ste} maatschappelijke dienstjaar: goedkeuring (art. 40);
6. bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art. 40);
7. vaststelling resultaatsbestemming (art. 45);
8. vaststelling bijdrage vanwege de houders van A- en B-aandelen in de werkingskosten (art. 15);
9. Varia.

Gelet op het voorstel van de raad van bestuur van Haviland Intercommunale;
Na beraadslaging en stemming.

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1

De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 20 mei 2015 worden goedgekeurd;

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 20 mei 2015 goed te keuren;

Artikel 3

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

8. Algemene Vergadering Intergem 18/6/2015 : Goedkeuring agenda en vaststellen mandaat

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de gemeente voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en gas deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 9 april 2015 wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering tevens jaarvergadering van Intergem die op 18 juni 2015 plaatsheeft in Hotel Serwir, Koningin Astridlaan 57, 9100 Sint-Niklaas;

Gelet op het dossier met documentatiestukken dat aan de gemeente overgemaakt werd;

Gelet op het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals gewijzigd op 18 januari 2013;

Gelet op het feit dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

Gelet op het gemeentedecreet;

Op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1

zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 18 juni 2015:

1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2014
2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2014 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Kwijting te geven afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2014
4. Hernieuwing aanwijzing distributienetbeheerder elektriciteit door VREG
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 18 juni 2015, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cf. artikel 1;

Artikel 3

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat, op het e-mailadres intercommunales@eandis.be.

9. Goedkeuring jaarrekening 2014 Kerkfabriek Sint-Martinus

De gemeenteraad gaat éénparig akkoord met de jaarrekening Sint-Martinus voor 2014.

Ontvangsten	25.204,34 euro
Uitgaven	49.675,72 euro
Saldo	-24.471,38 euro
Gemeentelijke toelage	24.361,00 euro
Overschot vorige dienstjaren	28.071,77 euro

10. Goedkeuring jaarrekening 2014 Kerkfabriek Sint-Gereon

De gemeenteraad gaat éénparig akkoord met de jaarrekening Sint-Gereon voor 2014.

Ontvangsten	1.994,24 euro
Uitgaven	16.987,72 euro
Saldo	-14.993,48 euro
Gemeentelijke toelage	15.000,00 euro
Overschot vorige dienstjaren	658,20 euro

11. Bespreking verkeersproblematiek Freest

De voorzitter brengt de gemeenteraadsleden op de hoogte van de problemen in de wijk Freest betreffende wildparkeren en snelheid, vooral aan het einde van de schooltijd.

Niettegenstaande een preventieve actie door de politie, een schrijven van den school aan de ouders en een verbaliserend optreden door de politie blijft de problematiek aanhouden. Met de politie werd overeengekomen dat na de paasvakantie een preventieve actie door de dienst verkeer zal worden gehouden en vanaf 1 mei volgt een repressieve actie.

12. Bespreking verkeersproblematiek Pontembeek

De voorzitter brengt de gemeenteraadsleden op de hoogte van de parkeerproblemen op Pontembeek, vooral tussen Pontembeek en Puydt 1. Er moet een regelgeving uitgewerkt worden met de politie.

13. Varia

De raadsleden bespreken volgende onderwerpen :

- Invoering tonnagebeperking : Overleg met buurgemeenten, politie, Vlaamse Overheid en AWW is gepland op 27/4/2015.
- Zebrapaden t.h.v. kruispunt aan Klein Bever : Er is nog geen verder advies ingewonnen.

- Wateroverlast op Akrenbos : Schepen Dirk Willem is bezig met het probleem te onderzoeken.

GEHEIME ZITTING

14. Kennisname tijdelijke aanstelling [REDACTED] als financieel beheerder

De gemeenteraad neemt kennis van het volgende besluit van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 25/02/2015 :

Betreft :

Aanstelling [REDACTED] als waarnemend financieel beheerder met ingang van 01/03/2015

Het schepencollege,

Overwegende het feit dat de gewestelijk ontvanger [REDACTED] met pensioen gaat op 1/6/2015, voorafgaand zijn resterend verlof opneemt en bijgevolg 26/02/2015 zijn laatste werkdag te Bever zal presteren;

Overwegende het feit dat de Vlaamse Overheid geen vervanging kan sturen;

Gelet op de lopende procedure van financieel beheerder;

Gelet op het gemeentedecreet artikels 81-81-83;

Overwegende de bereidheid van [REDACTED], financieel beheerder voor OCMW en gemeente te [REDACTED], om deze functie tijdelijk waar te nemen;

Overwegende het feit dat ten allen tijde voor ondersteuning beroep kan worden gedaan op de diensten van Q&A;

Gelet op de beheersovereenkomst gemeente-OCMW met betrekking tot de gemeenschappelijke ondersteunende diensten goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27/3/2013, en gewijzigd in zitting van 28/10/2014;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 : *Het schepencollege gaat over tot de aanstelling van [REDACTED], als waarnemend financieel beheerder met ingang van 01/03/2015 voor 4/38 tewerkstelling.*

Artikel 2 : *Van dit besluit zal kennis worden gegeven aan de provinciegouverneur van Vlaams-Brabant.*

15. Aanstelling nieuwe financieel beheerder

De gemeenteraad in geheime vergadering,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeenpersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 7 december 2012 en latere wijzigingen;

Gelet op de bepalingen van de rechtspositieregeling voor het personeel van de gemeente Bever en meer specifiek de aanwervings- en selectievoorwaarden;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd. 28/10/2014 houdende de vacantverklaring van een halftijdse functie financieel beheerder. Deze selectieprocedure werd in zijn totaliteit toevertrouwd aan het selectiebureau CC Select;

Gelet op de verslagen van het selectiebureau CC Select aangesteld tot afhandelen van de selectieprocedure tot aanwerving van een financieel beheerder;

Motivering

Gezien uit de selectieproeven blijkt dat [REDACTED] geslaagd is voor de selectie van financieel beheerder;

Gelet op het feit dat hierdoor het College van Burgemeester en Schepenen voorstelt om [REDACTED] aan te stellen als halftijds financieel beheerder op proef;

Gelet op de geheime stemming.

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van het College om [REDACTED] aan te stellen als financieel beheerder. Aldus zal [REDACTED], geboren op [REDACTED], en wonende [REDACTED], aangesteld worden als halftijds financieel beheerder in statutair verband. De startdatum zal met het College van Burgemeester en Schepenen worden overeengekomen na overleg van betrokkene met de huidige werkgever.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan de gouverneur en adjunct van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

16. Sociale huurwoningen :

Goedkeuring formulier inschrijvingsbewijs en inschrijvingsformulier **Goedkeuring vastleggen huurprijzen**

De gemeenteraad in geheime vergadering,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode;

Gelet op de Omzendbrief van 23 mei 2014 (RWO/WO/2014/03) betreft de vrijwillige toepassing van het Kaderbesluit Sociale Huur om lokale besturen hun huurpatrimonium onder het sociaal huurstelsel te brengen;

Overwegende de ontwerpen van inschrijvingsbewijs en inschrijvingsformulier, opgemaakt door de Woonwinkel;

Overwegende dat de huidige huurcontracten worden omgezet naar sociale huurcontracten volgens het Kaderbesluit Sociale Huur;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

Het inschrijvingsformulier en inschrijvingsbewijs worden goedgekeurd.

Artikel 2 :

De woning met adres 'Plaats 21A' wordt verhuurd volgens het Kaderbesluit Sociale Huur vanaf 1 april 2015 tegen een geïndexeerde huurprijs van [REDACTED] EUR per maand en forfaitaire kosten aan [REDACTED] EUR per maand aan [REDACTED], wonende Plaats 21A te 1547 Bever.

Artikel 3 :

De woning met adres 'Plaats 21B' wordt verhuurd volgens het Kaderbesluit Sociale Huur vanaf 25 december 2014 tegen een geïndexeerde huurprijs van [REDACTED] EUR per maand en forfaitaire kosten aan [REDACTED] EUR per maand aan [REDACTED], wonende Plaats 21B te 1547 Bever.

Namens de raad,



I.O. De gemeentesecretaris
SEVENOO Ann



De voorzitter,
DENEYER Luc