



GEMEENTE BEVER

GEMEENTERAAD 2 FEBRUARI 2016

<u>Aanwezig:</u>	Burgemeester :	Deneyer Luc, voorzitter
	Schepenen :	Willem Dirk Krikilion Christian Flamant Marleen
	Raadsleden :	Debleser Michel Verhofstadt Henk Vanderkelen Marie-Elise Godfroid Werner Vandercapellen Ghislain Vermassen Sabine Cattie Kristof
	Gemeentesecretaris:	Sevenoo Ann

DAGORDE OPENBARE ZITTING

1. Voorstelling van en door de Woonwinkel
2. Goedkeuring Woonbeleidsplan Bever
3. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting dd. 29/12/2015
4. Goedkeuring Bevoegdheidsoverdracht aan de gemeente Gooik in het kader van het uitvoeren van een overheidsopdracht voor het organiseren van een prijsvraag i.k.v. de samenwerking met een dierenasiel
5. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Gooik voor stalling en beheer mobiel podium
6. Pajottenland+ : Aanduiding plaatsvervanger voor de Plaatselijke Groep
7. Toerisme Pajottenland & Zennevallei : Aanduiding plaatsvervanger voor de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur
8. Definitieve goedkeuring RUP Ter Plasbeek
9. Goedkeuring van het participatietraject voor het actualiseren van het mobiliteitsplan
10. Stand van zaken 'Tonnagebeperving gewestweg N263'

OPENBARE ZITTING

De vergadering start in aanwezigheid van Karolien Hendrickx van de Woonwinkel.

1. Voorstelling van en door de Woonwinkel

2. Goedkeuring Woonbeleidsplan Bever

De gemeenteraad,

Overwegende het feit dat Bever deel uitmaakt van het intergemeentelijk woonproject Woonwinkel Pajottenland;

Overwegende het feit dat een van de taken van het intergemeentelijk woonproject Woonwinkel Pajottenland het opstellen van een woonplan voor elk van de 6 gemeentes inhoudt;

Overwegende het feit dat zowel de Vlaamse Wooncode als het Decreet Grond en Panden de gemeente uitdrukkelijk naar voren schuift als regisseur inzake het lokaal woonbeleid;

Overwegende het feit dat een woonplan een door de gemeenteraad goedgekeurd gemeentelijk beleidsdocument is waarin de krachtlijnen en keuzes voor het lokaal woonbeleid worden aangegeven. Het vormt het eindresultaat van een planningsproces dat vertrekt vanuit de kennis en analyse van de lokale woonsituatie en in een aantal stappen komt tot het formuleren van prioritaire beleidskeuzes en een tijdsgebonden actieprogramma;

Overwegende het feit dat een goedgekeurd woonplan richtinggevend is en een kader schept voor de beleidsvoering;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 28/03/2012 waarbij het Woonbeleidsplan (versie maart 2012) werd goedgekeurd;

BESLUIT met 6 ja-stemmen

En 5 onthoudingen (Verhofstadt-Vanderkelen-Godfroid-Vandercapellen-Vermassen)

Artikel 1 : De gemeenteraad keurt het voorliggende woonbeleidsplan (versie 11/ 2015) goed.

Artikel 2 : Deze beslissing wordt overgemaakt aan de hogere overheid.

Artikel 3 : Het goedgekeurde woonplan wordt op de gemeentelijke website geplaatst.

Karolien Hendrickx van de Woonwinkel verlaat de vergadering.

3. Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting dd. 29/12/2015

Het verslag van de vorige zitting dd. 29/12/2015 wordt met éénparigheid goedgekeurd.

4. Goedkeuring Bevoegdheidsoverdracht aan de gemeente Gooik in het kader van het uitvoeren van een overheidsopdracht voor het organiseren van een prijsvraag i.k.v. de samenwerking met een dierenasiel

De gemeenteraad,

Gelet op de desbetreffende artikelen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19 november 2013 inzake Aanpassingen vaststelling begrip dagelijks bestuur : het college van burgemeester en schepenen kan beslissingen nemen voor opdrachten tot 8.500€;

Overwegende dat het aangewezen is dat de gemeente Gooik gemandateerd wordt om in naam van de gemeente Bever bij de gunning en de uitvoering van de overheidsopdracht voor het organiseren van een prijsvraag i.k.v. de samenwerking met een dierenasiel op te treden, omdat een dergelijke samenwerking de volgende voordelen biedt:

- de administratieve procedure dient niet meer te worden doorlopen door het eigen gemeentepersoneel;
- het aanbestedingsdossier kan gegroepeerd worden, omdat de gemeente Gooik een gelijkaardige opdracht uitvoert voor haar gemeente;
- de opdracht kan beter op elkaar worden afgestemd, hetgeen tijdswinst tot gevolg heeft;
- er kan voldaan worden aan het voorstel van de politiezone Pajottenland zijnde dat de zes gemeenten uit het werkingsgebied bij hetzelfde dierenasiel worden aangesloten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 7/12/2015 waarbij de gemeente Gooik de bevoegdheidsopdracht kreeg om een overheidsopdracht te organiseren i.h.k.v. de samenwerking met een dierenasiel;

Overwegende dat het nodige krediet voorzien is;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 : De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het schepencollege dd. 7/12/2015 waarbij het gemeentebestuur van Gooik wordt aangeduid als de overheid die gemandateerd wordt om in naam van de gemeente Bever bij de gunning en de uitvoering van de overheidsopdracht voor het organiseren van een prijsvraag i.k.v. de samenwerking met een dierenasiel op te treden.

Artikel 2 : In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is het bestuur mee verantwoordelijk, voor alle mogelijke kosten, in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 3 : Van dit besluit wordt een afschrift bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Gooik, Koekoekstraat 2, 1755 Gooik.

5. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Gooik voor stalling en beheer mobiel podium

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 43 en 196;

Overwegende dat via projectwerking van Pajottenland+ vzw een mobiel podium werd aangekocht voor gebruik door de gemeenten Lennik, Galmaarden, Herne, Bever, Pepingen, Roosdaal en Gooik;

Overwegende dat de gemeente Gooik de nodige plaats heeft om het podium te stallen in de loods van Openbare Werken, Processiestraat 5, 1755 Gooik en tevens centraal gelegen is;

Overwegende dat de gemeente Gooik aan de gemeenten Lennik, Galmaarden, Herne, Bever, Pepingen en Roosdaal een jaarlijkse vergoeding van 200 euro per gemeente heeft voorgesteld waarin volgende taken zijn inbegrepen : de stalling, het bijhouden van de planning i.v.m. het gebruik, het vervullen van de uitleenformaliteiten, bijstand bij het afhalen en terugbrengen van het podium, visuele controle en opvolging van het podium en beheer als 'goede huisvader';

Overwegende dat Pajottenland+ de kostprijs van de verzekering 'alle risico's', die hij jaarlijks betaalt, via schuldvordering en proportioneel volgens inwonersaantal aan Lennik, Galmaarden, Herne, Bever, Pepingen, Roosdaal en Gooik zal verrekenen;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 : De bij onderhavig besluit gevoegde samenwerkingsovereenkomst betreffende stalling en beheer van het mobiel podium tussen de gemeente Gooik en de gemeenten Lennik, Galmaarden, Herne, Bever, Pepingen en Roosdaal alsmede Pajottenland+ vzw wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : Het desbetreffende huurreglement in een latere fase goed te keuren

Artikel 3 : Deze samenwerkingsovereenkomst gaat in op 1 januari 2016.

Artikel 4 : Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd deze samenwerkings-overeenkomst af te sluiten.

6. Pajottenland+ : Aanduiding plaatsvervanger voor de Plaatselijke Groep

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de gewijzigde wet van 27 juni 1921 houdende de verenigingen zonder winstoogmerk;

Gelet op de wet van 21 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen;

Gelet op de programmawet va 27 december 2004 betreffende de wijziging aan de vzw-wet, inzonderheid hoofdstuk 2 – artikel 5 tot en met 7;

Overwegende dat de gemeente Bever lid is van vzw Pajottenland+;

Gelet op de statuten van vzw Pajottenland+ met betrekking tot de leden van het comité van bestuur;

Gelet op het raadsbesluit van 14 januari 2013 houdende de aanduiding van Werner Godfroid als gemeentelijke vertegenwoordiger 2013-2018;

Gelet op de brief van Pajottenland+ vzw dd. 23/11/2015 met de vraag een plaatsvervanger aan te duiden voor de Plaatselijke Groep vanaf 1/1/2016;

Overwegende dat de gemeente Bever 1 plaatsvervanger mag aanstellen;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 : De gemeenteraad duidt Marie-Elise Vanderkelen aan als plaatsvervanger van de gemeente Bever voor de Plaatselijke Groep van Pajottenland+ vanaf 1/1/2016.

Artikel 2 : Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan Pajottenland+, Molenstraat 26, 1760 Roosdaal.

7. Toerisme Pajottenland & Zennevallei : Aanduiding plaatsvervanger voor de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de gewijzigde wet van 27 juni 1921 houdende de verenigingen zonder winstoogmerk;

Gelet op de wet van 21 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen;

Gelet op de programmawet va 27 december 2004 betreffende de wijziging aan de vzw-wet, inzonderheid hoofdstuk 2 – artikel 5 tot en met 7;

Overwegende dat de gemeente Bever lid is van vzw Toerisme Pajottenland & Zennevallei;

Gelet op de statuten van vzw Toerisme Pajottenland & Zennevallei met betrekking tot de leden van de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur;

Gelet op het raadsbesluit van 14 januari 2013 houdende de aanduiding van Werner Godfroid als gemeentelijke vertegenwoordiger 2013-2018;

Gelet op de email van Toerisme Pajottenland & Zennevallei dd. 15/12/2015 met de vraag een plaatsvervanger aan te duiden voor de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur;

Overwegende dat de gemeente Bever 1 plaatsvervanger mag aanstellen;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 : De gemeenteraad duidt Marie-Elise Vanderkelen aan als plaatsvervanger van de gemeente Bever voor de Algemene Vergadering en de Raad van Bestuur van Toerisme Pajottenland & Zennevallei vanaf 1/1/2016.

Artikel 2 : Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan Toerisme Pajottenland & Zennevallei, Grote Markt 1, 1500 Halle.

8. Definitieve goedkeuring RUP Ter Plasbeek

De voorzitter geeft een toelichting betreffende het voorliggende document.

De fractie van Open voor de Mens formuleert hun standpunt als volgt :

De fractie Open voor de Mens neemt akte van de uitleg die ter zitting door de burgemeester werd verschaft in verband met de voorgelegde beslissing over het RUP Ter Plasbeek.

Zij is er zich van bewust dat de goedkeuring van het RUP noodzakelijk is om de stedenbouwkundige bestemming van het gebied rond het gemeentehuis te wijzigen, om aldus het zonevreemde karakter van een aantal gebouwen weg te werken en om het gemeentebestuur toe te laten bepaalde constructies op te richten die nuttig kunnen zijn voor het algemeen belang van onze gemeente.

De fractie zal de beslissing goedkeuren maar zij wil er nadrukkelijk op wijzen dat haar goedkeuring uitsluitend betrekking heeft op de werkelijke inhoud van het RUP (de urbanistische bestemmingswijziging van een aantal percelen) en geenszins de instemming inhoudt met de beslissingen die het schepencollege neemt of zal nemen in verband met de constructies of de verbouwingen op diezelfde percelen.

Zij betreurt trouwens het feit dat zij tot hiertoe op geen enkel moment – ook niet informeel-betrokken wed bij beraadslagingen over de oprichting van de definitieve gemeentelijke feestzaal.

De gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder de artikelen 248 tot en met 260 m.b.t. het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en betreffende de uitvoering van artikel 308 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2012 betreffende de inwerkingtreding van diverse bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en van het decreet van 29 juni 2012 tot wijziging van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en betreffende de uitvoering van artikel 308 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 11/05/2010 houdende de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Gelet op de beslissing van de bestendige deputatie van 05/08/2010 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 19/11/2013 houdende Het verlenen van een "in-house" opdracht aan Haviland Intercommunale IgSv met betrekking tot de opmaak van een Ruimtelijk Uitvoeringsplan "TER PLASBEEK" en de Goedkeuring van de voorwaarden voorzien in de overeenkomst "RUP TER PLASBEEK" tussen de gemeente Bever en Haviland Intercommunale IgSv;

Gelet op het schrijven van 24 februari 2015 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid – Dienst Milieueffectenrapportagebeheer waarin zij concluderen dat het RUP geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 12/05/2015 houdende de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan RUP Ter Plasbeek;

Gelet op de kennisname door de gemeenteraad dd. 17/11/2015 van het advies Ruimte Vlaanderen, ter vervanging van de GECORO, over de ontwerpfase van het RUP Ter Plasbeek;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 : Het bovenvermeld gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Ter Plasbeek", zoals voorgelegd, opgemaakt overeenkomstig de wettelijke bepalingen door studiebureau Plan+, wordt definitief vastgesteld.

Artikel 2 : Deze beslissing zal samen met het RUP en het volledige advies van Ruimte Vlaanderen (ter vervanging van de GECORO) over de ontwerpfase worden overgemaakt aan de Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant en aan de Vlaamse Regering.

Artikel 3 : Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

Artikel 4 : Deze beslissing wordt meegedeeld aan de heer Gouverneur van Vlaams-Brabant.

9. Goedkeuring van het participatietraject voor het actualiseren van het mobiliteitsplan

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder de artikelen 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder de artikelen 248 tot en met 264, betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid gewijzigd bij decreet van 9 juli 2010;

Gelet op het mobiliteitsplan van 12 september 2000 en de intentie van het gemeentebestuur om dit te bestendigen;

Gelet op de sneltoets ter evaluatie van het gemeentelijk mobiliteitsplan, die door de heer Mark Thoelen (Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid) werd voorbereid;

Gelet op het participatiebeginsel waarbij aan de burgers en belangengroepen tijdig en doeltreffende inspraak verleend wordt bij het voorbereiden, het vaststellen, het uitvoeren en het evalueren van het mobiliteitsbeleid;

Gelet op het voorstel van participatietraject door het schepencollege om een informatiesessie voor de burgers te organiseren;

Overwegende de vraag van de fractie van Open voor de Mens om aan de Gemeentelijke Begeleidingscommissie (GBC) ook de milieuambtenaar en iemand van Open voor de Mens toe te voegen;

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 : De gemeenteraad neemt kennis van de sneltoets ter evaluatie van het gemeentelijk mobiliteitsplan dd. 12/09/2000.

Artikel 2 : De gemeenteraad gaat akkoord met een informatiesessie voor de burgers als participatietraject.

10. Stand van zaken 'Tonnagebepierking gewestweg N263'

De voorzitter deelt mee dat op 17/2/2016 een gesprek gepland is tussen de stad Geraardsbergen en AWW Oost-Vlaanderen. Bever wacht nog steeds op een beslissing dienaangaande van de stad Geraardsbergen.

Namens de raad,



I.O. De gemeentesecretaris
SEVENOO Ann



De voorzitter,
DENEYER Luc