



GEMEENTE BEVER 1547

LIJST BEKNOPTE OMSCHRIJVING VAN DE BESLUITEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN 30 MEI 2017

OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring van het verslag van de zitting dd. 21/03/2017

Het verslag van de zitting dd. 21/03/2017 wordt met éénparigheid goedgekeurd.

2. Haviland : Algemene Vergadering dd. 21/06/2017 : Goedkeuring agenda

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 21 juni 2017 worden goedgekeurd;

Artikel 2 :

De vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 21 juni 2017 goed te keuren;

3. Riobra : Jaarvergadering dd. 23/06/2017 : Goedkeuring agenda

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

De punten vermeld op de agenda van de jaarvergadering van Riobra van 23 juni 2017 goed te keuren en de aangestelde volmacht dragers te mandateren om op laatstgenoemde jaarvergadering van Riobra van 23 juni 2017 te handelen en te beslissen overeenkomstig de onderhavige beslissing van de gemeenteraad.

4. Intergem : Algemene Vergadering dd. 26/06/2017 - Goedkeuring agenda, statutenwijziging en uitbreiding van de aansluiting tot de activiteit warmte

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 26 juni 2017 :

Artikel 2 :

momenteel geen beslissing te nemen inzake de eigenlijke beheersopdracht tot uitbreiding van de aansluiting tot de activiteit warmte.

Artikel 3 :

zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Intergem;

Artikel 4 :

de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 26 juni 2017, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1, 2 en 3 van onderhavige raadsbeslissing;

5. Fingem : Algemene Vergadering dd. 26/06/2017 : Goedkeuring agenda

BESLUIT met éénparigheid

Enig artikel :

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van deze algemene vergadering en de daarbij horende documenten nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten :

6. Goedkeuring aankoop garage, gelegen Plaats 21+ te 1547 Bever - Machtiging van het schepencollege tot ondertekening van het compromis

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

De gemeenteraad gaat akkoord om de garage, gelegen Plaats 21+ te 1547 Bever, waarvan Luc Peremans eigenaar is, aan te kopen tegen de prijs van 23.000 euro.

Artikel 2 :

De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goed aankopen om het een bestemming van sociaal wonen te geven.

Artikel 3 :

De aankoop van het in artikel 1 vermelde goed zal gebudgetteerd worden via de volgende budgetwijziging.

Artikel 4 :

De machtiging tot ondertekening van het compromis wordt aan het schepencollege, in hoofde van de burgemeester Luc Deneeyer en de gemeentesecretaris Ann Sevenoo gegeven.

7. Woonwinkel : Beslissing houdende de vaststelling van het actieprogramma van de gemeente Bever

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

De gemeente stelt vast dat er geen bouwgronden kunnen opgenomen worden in het actieprogramma en keurt het blanco gemeentelijk actieprogramma goed;

Artikel 2 :

De gemeente vraagt een volledige vrijstelling aan van de specifieke inhaalbeweging van het bindend sociaal objectief op basis van de manifeste ruimtelijke beperkingen vastgesteld in het actieprogramma en deze beperkingen niet kunnen worden opgevangen door verhuring van private woningen via de sociale verhuurkantoren gezien de beperkte huurmarkt.

Artikel 3 :

De gemeente bezorgt de notulen aan Woonwinkel Pajottenland ter attentie van Erik Moens, A. Algoetstraat 31 te 1750 Lennik;

Artikel 4 :

De gemeente Bever delegeert aan Woonwinkel Pajottenland om een dossier in te dienen om binnen het bindend sociaal objectief een volledige vrijstelling te bekomen van de specifieke inhaalbeweging voor sociale huurwoningen.

8. Haviland : Onderhoudswerken aan gemeentewegen – Dienstjaar 2017 : Goedkeuring van de lastvoorwaarden van het bijzonder bestek van 8 maart 2017, de raming en verslag van nazicht van de offertes.

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

Het bijzonder bestek van 8 maart 2017 voor Onderhoudswerken aan Gemeentewegen – dienstjaar 2017 met dossiernummer 124002/2017, opgesteld door de dienst Gemeentelijke Bouwwerken en Infrastructuur van Haviland intercommunale IgSv wordt goedgekeurd.

Artikel 2 :

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek van 8 maart 2017.

Artikel 3 :

De raming voor de deelopdracht voor de gemeente Bever € 399.068,85 excl. btw of € 482.873,31 incl. 21% btw, wordt goedgekeurd.

Artikel 4 :

Het verslag van nazicht van de offertes dd. 9 mei 2017 met als gunningsbedrag voor Bever 472.191,82 euro excl. btw, wordt goedgekeurd.

Artikel 5 :

In toepassing van artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten, zal Haviland intercommunale IgSv optreden als opdrachtcentrale in die zin dat ze overheidsopdrachten of raamovereenkomsten met betrekking tot werken, leveringen of diensten plaatst die bestemd zijn voor aanbestedende overheden, overheidsbedrijven of aanbestedende entiteiten.

9. Dienst Aangepast Vervoer : Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

De samenwerkingsovereenkomst met de Dienst Aangepast Vervoer wordt als volgt goedgekeurd :

10. Vastlegging van de straatnaam 'Calvaire' voor de nieuwe weg in de verkaveling Poreel

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

Voor de nieuwe woonwijk ter hoogte van het gehucht Poreel wordt de naam "Calvaire", zowel in het Nederlands als in het Frans, vastgelegd.

Artikel 2 :

Het gemeentebestuur deelt dit schriftelijk mee aan de verkavelaar en de eigenaars van deze gronden en maakt dit voornemen door openbare aanplakking bekend, waarna eventuele opmerkingen en bezwaren schriftelijk binnen 30 dagen bij het gemeentebestuur kunnen worden ingediend.

11. Mededelingen

GEHEIME ZITTING

12. Sint-Martinus : Kerkfabriek Sint-Martinus : Goedkeuring borgstelling t.b.v. 14.568,73 euro

BESLUIT met éénparigheid

Artikel 1 :

De gemeenteraad gaat onvoorwaardelijk en onherroepelijk akkoord zich hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van alle bedragen die door de kredietnemer verschuldigd zouden zijn ten gevolge van het krediet wat betreft zowel het kapitaal als de intresten (verwijlinteresten inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden.

De gemeenteraad machtigt Belfius Bank op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervaldag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van dit krediet en die nog mochten onbetaald blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervaldag. Het waarborggevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

Artikel 2 :

De gemeente verbindt zich, tot de eindvervaldatum van dit krediet en haar eigen leningen bij Belfius Bank alle nodige maatregelen te nemen om de storting te verzekeren op haar rekening geopend bij deze maatschappij, van al de sommen die er op dit ogenblik gecentraliseerd worden, hetzij uit hoofde van de wet (o.a. haar aandeel in het gemeentefonds en in elk ander fonds dat dit zou vervangen of aanvullen, de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen op de rijks-, gewest- en provinciebelastingen, alsmede de opbrengst van gemeentebelastingen geïnd door de staat of het gewest), hetzij uit hoofde van een overeenkomst, en dit niettegenstaande elke eventuele wijziging in de manier van de inning van deze inkomsten.

De gemeente machtigt Belfius Bank ertoe deze inkomsten aan te wenden tot dekking van de bedragen die door de kredietnemer, uit welke hoofde ook, mochten verschuldigd zijn en die aan de gemeente aangerekend worden.

Deze door de gemeenteraad gegeven machtiging geldt als onherroepelijke delegatie in het voordeel van Belfius Bank.

De gemeente kan zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren. De gemeente ziet af van het voorrecht van uitwinning en van elke indeplaatsstelling in de rechten van Belfius Bank en van elk verhaal tegen de kredietnemer, tegen elke medeschuldenaar of medeborg, zolang Belfius Bank niet volledig is terugbetaald in kapitaal, interesten, kosten en bijhorigheden. De gemeente staat aan Belfius Bank het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Belfius Bank geschikt acht. De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft, tot beloop van de hierboven vermelde bedragen, welke wijzigingen Belfius Bank en/of de kredietnemer ook mogen

aanbrengen aan de bedragen en/of modaliteiten van het aan de kredietnemer toegekende krediet. Belfius Bank wordt uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting de gemeente kennis te geven van de wijzigingen waarvan hierboven sprake. Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

Aangezien de kredietnemer zich verbonden heeft, o.m. in geval van liquidatie, onmiddellijk het totaal bedrag van zijn schuld, zowel wat kapitaal als intresten, reserveringscommissie, onkosten en bijhorigheden betreft, aan Belfius Bank terug te betalen, bevestigt de gemeenteraad de hierboven aangegane verbintenissen, in verband met de betaling van de bedragen, die door Belfius Bank uit dien hoofde zullen gevorderd worden.

Mochten voormelde ontvangsten ontoereikend zijn voor de betaling van de verschuldigde bedragen die aan de gemeente zullen aangerekend worden dan gaat ze de verbintenis aan, bij Belfius Bank het bedrag te storten nodig om de vervallen schuld volledig af te betalen.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de verschuldigde bedragen, zijn – ingevolge artikel 6 juncto 9 §3 van het K.B. van 14 januari 2013 – de interesten voor laattijdige betaling en de vergoeding voor invorderingskosten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend zoals voorzien in artikel 69 van datzelfde K.B.

De borg verklaart kennis te hebben genomen van bovenvermeld kredietcontract en er de bepalingen van te aanvaarden.

Namens de raad,



I.O. De gemeentesecretaris
SEVENOO Ann



De voorzitter,
DENEYER Luc